



## Ter Heide - Aarschot

- 6 BEN woningen
  - 2 halfopen
  - 4 gesloten bebouwing
- Woonoppervlakte 120 m<sup>2</sup>
- Tuin – Terras – carport

### Locatie

Albert Reinierplein / Ter Heidelaan, 3200 Aarschot

### Succesfactoren

- Snelle oplevering – CLT bouw
- Betaalbare nieuwbouw
- Energiezuinige BEN woningen
- E-peil 20 – verlaagde OV
- Gemeenschappelijke warmtepomp en zonnepanelen
- Individuele vloerverwarming

### Opbrengst – Rendement

- Eigen bewoning – 6% btw
- BAR verhuur 3,90%

### Status

Oplevering najaar 2022

### Interesse

Closed Offices – op afspraak  
 Baroniestraat 5, 2800 Mechelen  
 Nijverheidsstraat 13, 2260 Westerlo

+32 495 03 78 85

[info@project-makelaar.be](mailto:info@project-makelaar.be)

[www.project-makelaar.be](http://www.project-makelaar.be)

